

Rozdział V SWZ – Wzór Umowy

UMOWA Nr FE/.../IZ/29/U/25

zawarta w dniu w Bielsku-Białej
pomiędzy Miastem Bielsko-Biała – Miejskim Zarządem Dróg w Bielsku-Białej,
zwanym dalej „Zamawiającym”,
adres: ul. Michała Grażyńskiego 10, 43-300 Bielsko-Biała,
Nr NIP: 9372686990,
reprezentowanym przez Dyrektora – Patryka Owcarza (Owcarz)
a
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,
adres:
Nr NIP:,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się niniejszą umową, do *pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji zadania pn.: „Utworzenie krajowej trasy rowerowej nr 17 na terenie miasta Bielska-Białej – odcinek południowy” (nr referencyjny: 25/IZ/22/B)*, w ramach projektu pn. „VeloBiała – Utworzenie krajowej trasy rowerowej nr 17 na terenie miasta Bielska-Białej – odcinek południowy” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021 - 2027 , zgodnie z warunkami postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej również „ustawą”), oznaczonego nr referencyjnym 25/IZ/29/U.
2. Zakres obowiązków Inżyniera Kontraktu jest wykonywany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane, w szczególności z jej art. 25 i 26.

§ 2

1. Za wykonanie niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone na podstawie cen jednostkowych określonych w Formularzu cenowym (zwanym dalej również „Tabelą Elementów Rozliczeniowych”), będącym elementem oferty Wykonawcy. Wstępne wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z założeń Zamawiającego co do okresu realizacji KONTRAKTU oraz nakładu pracy personelu Wykonawcy określonych w Formularzu cenowym wynosi zł brutto (słownie złotych:), w tym podatek VAT ...% w kwocie zł, netto w kwocie zł.
Ileokroć w umowie mowa jest o KONTRAKCIE należy przez to rozumieć umowę pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą o realizację zadania wskazanego w § 1 ust. 1.
2. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy będzie:



- a) w przypadku pozycji rozliczanych dniówkowo – sumą iloczynów cen jednostkowych wskazanych w Formularzu cenowym i rzeczywistego dniówkowego nakładu pracy członków Zespołu Nadzoru Wykonawcy, wymienionych w Formularzu cenowym (Dniówka), obliczoną w ujęciu miesiąca kalendarzowego, potwierdzoną przez Inżyniera Kontraktu i zweryfikowaną przez Zamawiającego w osobie wskazanej w § 6 ust. 2, wg zasad określonych w Zakresie Czynności Inżyniera Kontraktu, przy czym wynagrodzenie w wysokości pełnej Dniówki przysługiwać będzie w przypadku fizycznej obecności członka Zespołu Nadzoru Wykonawcy na budowie od 6 do 12 godzin na dobę. W przypadku obecności od 3 do mniej niż 6 godzin na dobę przysługuje wynagrodzenie w wysokości 50% Dniówki.
- Zakłada się, że doba rozpoczyna się o godz. 00.00 a kończy o godz. 23:59:59. W wyjątkowych przypadkach, wynikających ze specyfiki robót, Zamawiający w osobie wskazanej w § 6 ust. 2 będzie dopuszczał płatności w tej samej dobie za dodatkową Dniówkę lub jej część (obliczoną wg zasad jw.);
- b) w przypadku pozycji naliczanych miesięcznie - odpowiednią wartością z Formularza cenowego po wykonaniu usługi w danym miesiącu kalendarzowym (w pierwszym i w ostatnim miesiącu - proporcjonalnie do długości trwania robót) i potwierdzeniu wykonania przez osobę wskazaną w § 6 ust. 2.
- W przypadku skrócenia realizacji KONTRAKTU pozycje naliczane miesięcznie będą wypłacane do dnia wystawienia Protokołu końcowego odbioru robót Wykonawcy KONTRAKTU.
3. W przypadku przedłużenia okresu realizacji KONTRAKTU ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, zostaną przez przedłużony okres realizacji robót obniżone o 30%, chyba że do przedłużenia doszło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w takiej sytuacji następuje obniżenie cen jednostkowych o 70%.
4. Płatności będą dokonywane w okresach miesięcznych, w terminie 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać będą dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Strony ustalają, że z dniem wejścia w życie przepisów dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur sprzedawca zobowiązany jest wystawić fakturę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zasady wystawiania faktur zawarte zostały w załączniku do umowy.
6. Wynagrodzenie płacone będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, co do całości kwoty wynikającej z otrzymanej faktury. Nie wyklucza to możliwości dokonywania potrąceń, o których mowa w art. 498 kodeksu cywilnego¹.
7. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że jest podatnikiem VAT czynnym oraz, że rachunek bankowy wskazany na wystawionych przez niego fakturach będzie rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r. – Prawo bankowe lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, prowadzonym w walucie polskiej oraz będzie rachunkiem wskazanym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako

¹ Ust. 6 - 8 będą miały zastosowanie w sytuacji, gdy Wykonawca jest podatnikiem VAT czynnym.



- „podatnicy VAT czynni” prowadzonym na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Jeżeli wskazany na fakturze rachunek nie będzie odpowiadał treści ust. 7 i spowoduje to opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia, wówczas Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego ani roszczenie o odszkodowanie ani roszczenie o jakiegokolwiek odsetki.
 9. Końcowe rozliczenie nastąpi po sporządzeniu Protokołu Zakończenia Pełnienia Funkcji Inżyniera Kontraktu, o którym mowa w Zakresie Czynności Inżyniera Kontraktu w pkt. VI.
 10. Żadna ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia wykonawcy KONTRAKTU, nie spowoduje zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
 11. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie udokumentowany i zatwierdzony przez Zamawiającego zakres wykonanych w danym okresie rozliczeniowym czynności, tj. miesięczne zestawienie prowadzonych czynności przez Inżyniera Kontraktu, w tym zestawienie czasu pracy poszczególnych członków Zespołu Nadzoru Wykonawcy oraz sprawozdanie o postępie robót.
 12. Wykonawca zobowiązuje się składać faktury zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
 13. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2, zawierają w sobie wszelkie wydatki, jakie ewentualnie Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania niniejszej umowy.
 14. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności – i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
 15. Rozliczenia związane z realizacją umowy będą dokonywane w PLN.
 16. Ceny jednostkowe netto (zwane dalej także „cenami”) wskazane w Tabeli Elementów Rozliczeniowych (dalej „TER”), będącej elementem oferty Wykonawcy, mogą być skorygowane (zwaloryzowane) dla oddania zamian kosztów związanych z realizacją zamówienia w następujący sposób:
 - a) ceny mogą zostać zwaloryzowane jednokrotnie, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony nie wcześniej niż po 12 miesiącach od zawarcia niniejszej umowy;
 - b) punktem odniesienia dla waloryzacji jest termin składania ofert;
 - c) zmiana cen może dotyczyć tylko wynagrodzenia za część prac, które będą wykonane po 12 miesiącach od zawarcia niniejszej umowy;
 - d) ceny wskazane w poszczególnych pozycjach TER a dotyczące części prac wskazanych wyżej pod lit. c) ulegną zmianie (zmniejszeniu lub zwiększeniu) o wskaźnik waloryzacji wskazany pod literą e), ale z zastrzeżeniem wskazanym pod lit. g);
 - e) wskaźnik waloryzacji zostanie obliczony wg następującego wzoru:

$$W = 0,2 + 0,8 \cdot W_w / 100\%$$

gdzie:

W - współczynnik waloryzacyjny obliczany na podstawie wzoru powyżej;

W_w - wyrażony w procentach wskaźnik wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia wyliczony w odniesieniu do dnia składania ofert.

$$W_w = (W_{kw-1}/W_o) * 100\%$$

gdzie:

W_{kw-1} – wysokość przeciętnego wynagrodzenia za kwartał poprzedzający kwartał, w którym upływa termin 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy;

W_o – wysokość przeciętnego wynagrodzenia w kwartale, w którym Wykonawca złożył ofertę.

Jeżeli ww. dane te nie zostaną jeszcze opublikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przyjętą należy wartość wynikającą z ostatnich dostępnych danych kwartalnych.

- f) Wynagrodzenie za część robót wskazanych pod lit. c) ulegnie zmianie tylko wówczas, gdy wartość wskaźnika waloryzacji określonego pod lit. e) opublikowanych od punktu odniesienia wskazanego pod lit. b) do dnia złożenia wniosku wskazanego pod lit. a) przekroczy 105% (zwiększy się wynagrodzenie) lub wskaże wartość niższą niż 95% (zmniejszy się wynagrodzenie);
- g) ceny mogą wzrosnąć maksymalnie o 10%.

17. Zmiana cen jednostkowych, o której mowa w ust. 16 wymaga sporządzenia aneksu.

18. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione zgodnie z art. 439 ust. 1-3 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy i odpowiednio Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy. Waloryzacja będzie się odbywać na analogicznych zasadach jak waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wskaźniki waloryzacji wynagrodzenia będą kalkulowane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, może zostać zmienione w przypadku zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) w razie zmiany wysokości obowiązującego w Polsce podatku akcyzowego, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- c) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- d) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4.10.2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Zleceniobiorcę.

20. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 19 lit. a) - d), Strony umowy podejmą negocjacje w celu zmiany wysokości wynagrodzenia.

21. Każda ze Stron umowy może, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 19, zwrócić się pisemnie z wnioskiem do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji, stosownie do treści ust. 20. Strona, do której zwrócono się o przeprowadzenie negocjacji, zobowiązana jest, w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia otrzymania wniosku, przedstawić pisemnie drugiej Stronie swoje stanowisko



co do zasadności wniosku i udziału w negocjacjach. Strona zwracająca się o przeprowadzenie negocjacji jest zobowiązana przedstawić szczegółowe informacje obejmujące m.in. kalkulację wysokości zmiany wynagrodzenia z powodu wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 19 lit. a) – d).

22. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń wszelkich przysługujących mu wierzytelności względem Wykonawcy z tytułu umowy, z wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy względem Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania przedmiotu umowy personel wskazany w ofercie². Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje zmianę personelu wskazanego w ofercie wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób, wymaganego postanowieniami Specyfikacji warunków zamówienia i wskazanego w ofercie.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie później niż 5 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania przedmiotu umowy którejkolwiek osoby wraz z kopiami dokumentów, o których mowa w ust. 5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku personelu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i może stanowić podstawę do naliczania kar umownych.
3. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 1, w terminie do 5 dni od otrzymania propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami umowy. Zmiana personelu nie wymaga aneksu do umowy.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonania przedmiotu umowy innych osób niż wskazane w ofercie i/lub nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii dokumentów, o których mowa w ust. 5, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie prac objętych umową przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje zawodowe. Wykonawca ma obowiązek, w terminie nie dłuższym niż do 5 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, przedłożyć Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych odpowiednich do pełnionych funkcji, dotyczących osób wskazanych w ofercie oraz osób, których skierowanie jest niezbędne dla realizacji zamówienia, dla których ustawa z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane wymaga posiadania uprawnień oraz kopie aktualnych dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z danymi kontaktowymi ww. osób (telefon, e-mail).
6. Zamawiający ma prawo żądać zmian personelu w przypadku naruszenia warunków niniejszej umowy. W szczególności, prawo to dotyczy żądania zmiany Inżyniera

² Należy przez to rozumieć także osoby wskazywane w dokumentach przedkładanych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.



Rezydenta w przypadku przekroczenia przez niego któregośkolwiek z przysługujących mu uprawnień lub niedopełnienia któregośkolwiek z obowiązków.

7. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia obowiązków umownych bez powodowania jakiegokolwiek przestoju w prowadzeniu robót przez wykonawcę KONTRAKTU. Godziny pracy nadzoru muszą być dostosowane do czasu pracy wykonawcy KONTRAKTU, z uwzględnieniem dwuzmianowego czasu pracy oraz pracy w dni wolne od pracy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ze sobą w każdym dniu tygodnia całodobowego kontaktu telefonicznego.
9. Wykonawca zatrudni dalszą, pełną obsadę personalną zgodnie z wymaganiami SWZ.

§ 4

Zamawiający przekaze Wykonawcy KONTRAKT.

§ 5

1. Integralną część umowy stanowią:
 - specyfikacja warunków zamówienia oznaczonego nr 25/IZ/29/U, zwana dalej także „SWZ” wraz z załącznikami;
 - oferta Wykonawcy w zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z niniejszą umową, wraz z ewentualnymi jej zmianami, wyjaśnieniami oraz załącznikami.
2. Zobowiązania Wykonawcy (Inżyniera Kontraktu) zawarte w ofercie wprowadza się do niniejszej umowy.

§ 6

1. Funkcję Inżyniera Rezydenta ze strony Wykonawcy pełnił będzie
nr tel., e-mail:
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za należyte i kompleksowe wykonanie (w tym rozliczenie) niniejszej umowy oraz upoważnioną do wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych czynności faktycznych pozostających w związku z realizacją niniejszej umowy jest
Wymieniona osoba nie jest jednak upoważniona do składania i przyjmowania w imieniu Zamawiającego oświadczeń woli.

§ 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1, to jest w wysokości zł, (słownie:.....), w formie:
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone (zwolnione) w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyście wykonane.
4. W razie wykonywania umowy po dacie wskazanej w § 8 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione gwarancje zabezpieczenia



należytego wykonania umowy. W przeciwnym razie, Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum oraz do zrealizowania gwarancji tak, aby uzyskać sumy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na czas wynikający z umowy.

5. Jeżeli Wykonawca wykonywać będzie prace w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę. W takim przypadku koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 8

1. Umowa niniejsza wykonywana będzie w trakcie realizacji KONTRAKTU oraz do czasu jego końcowego rozliczenia. Zamawiający i Wykonawca zakładają, że końcowe rozliczenie KONTRAKTU nastąpi w terminie do 30.11.2027 r., o ile Wykonawca KONTRAKTU nie wykona swoich zobowiązań wcześniej.
2. Termin wskazany w ust. 1, jako zakładany termin końcowego rozliczenia, ulegnie zmianie, jeżeli faktycznie termin ten ulegnie przedłużeniu. Zmiana tego terminu nie spowoduje żadnych zmian w umowie oprócz tych, które na tę okoliczność przewidziano.
3. Miejscem spełnienia świadczeń wynikających z umowy jest teren realizacji KONTRAKTU oraz inne miejsca wskazane przez Zamawiającego uzasadnione charakterem świadczonej usługi oraz interesem Zamawiającego.

§ 9

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych i/lub konieczność wprowadzenia zmian w stosunku do KONTRAKTU, to Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, celem podjęcia decyzji, co do ich wykonania przez Wykonawcę.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest upoważniony do wydania wykonawcy KONTRAKTU polecenia wykonania robót zamiennych, dodatkowych i/lub wprowadzenia zmian w stosunku do KONTRAKTU oraz wydawania innych poleceń mających skutki finansowe, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią Wykonawca upoważniony jest do polecenia wykonawcy KONTRAKTU ich wykonania wpisem w dzienniku budowy w imieniu Zamawiającego, z tym, że wartość kosztorysowa tych robót nie może przekroczyć kwoty 50 000,00 zł, zaś Wykonawca zawiadomi o tym Zamawiającego w terminie 3 dni od daty dokonania tego wpisu.

§ 10

1. Wykonawca, a w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących niniejszą umowę, każdy z nich, zobowiązuje się do zawarcia we własnym imieniu i na własny koszt, umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. Każda umowa ubezpieczenia



- opiewać musi na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (bez limitu na poszczególne zdarzenia).
2. Wymienione wyżej ubezpieczenie obejmować musi cały okres obowiązywania umowy. W związku z powyższym, Wykonawca (każdy z Wykonawców wspólnie realizujących umowę), przed zawarciem niniejszej umowy, dostarczył Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, poświadczającej wykupienie uzgodnionego wyżej ubezpieczenia, a następnie jest zobowiązany niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu kopię każdej kolejnej polisy wykupionej w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
 3. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, o której mowa wyżej stanowić będzie integralną część niniejszej umowy.
 4. W razie naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie zobowiązania.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1;
 - b) w przypadku nieskierowania do wykonania przedmiotu umowy osoby wskazanej w ofercie - w kwocie 5 000,00 zł (z zastrzeżeniem treści § 3 ust. 1 i 2);
 - c) za zwłokę w skierowaniu do wykonania przedmiotu umowy osoby wskazanej w ofercie – w kwocie 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 5 000,00 zł łącznie (z zastrzeżeniem treści § 3 ust. 1 i 2);
 - d) za zwłokę w odbiorze robót zanikających i/lub poszczególnych elementów robót branżowych określonych w Tabelach Elementów Rozliczeniowych, stanowiących integralną część KONTRAKTU, z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - e) za zwłokę w odbiorze końcowego robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - f) za zwłokę w sporządzaniu i/lub sprawdzaniu dokumentów przez Wykonawcę, dla których postanowienia Warunków Kontraktu z wykonawcą KONTRAKTU oraz Zakres czynności Inżyniera Kontraktu przewidują określone terminy – w kwocie 1 500,00 zł za każdy nieterminowo sprawdzony i/lub sporządzony dokument lub brak jego sporządzenia;
 - g) za zawinione niewzięcie udziału w naradzie i/lub spotkaniu organizowanych przez Zamawiającego lub wykonawcę KONTRAKTU - w kwocie 2 500,00 zł za każdą nieobecność;
 - h) za zwłokę w sporządzaniu dokumentów przez Wykonawcę, dla których przepisy prawa przewidują określone terminy - w kwocie 1 500,00 zł za każdy nieterminowo sporządzony dokument lub brak jego sporządzenia;



- i) w przypadku niewypełnienia lub nieprawidłowego, nierzetelnego, czy innego niedbałego wypełnienia przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków wskazanych w Zakresie Czynności Inżyniera Kontraktu, czy też niewskazanych, a niezbędnych dla prawidłowej realizacji KONTRAKTU - w kwocie 2 500,00 zł za każdy taki, zauważony przez Zamawiającego przypadek, zakomunikowany pisemnie i niezwłocznie Wykonawcy;
 - j) za nieterminowe podjęcie obowiązków przez nowo powołanego Inżyniera Rezydenta - w przypadku zmiany poprzedniego – w kwocie 1 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, stosownie do pkt. VII Zakresu Czynności Inżyniera Kontraktu,
 - k) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy – w kwocie 5 000,00 zł, za każdy taki stwierdzony przypadek,
 - l) w przypadku niezapewnienia czasu reakcji Wykonawcy w wymiarze wskazanym w Rozdziale II. Postanowienia ogólne, w pkt. 6, Opisu Przedmiotu Zamówienia (Rozdział IV SWZ) – w wysokości 500,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek.
2. W pozostałych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
 3. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, ich odpowiedzialność względem Zamawiającego jest solidarna.
 4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1.
 5. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar.

§ 12

Wykonawca odpowiada jak za własne działanie lub zaniechanie za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji umowy.

§ 13

Wykonawca oświadcza, że nie jestem świadomym uczestnikiem przestępstw mających na celu wyłudzenie podatku VAT, jak i również nie jest świadomym uczestnikiem innych działań o charakterze nielegalnym lub przestępczym lub zmierzających do wyłudzenia nienależnych zwrotów podatku VAT.

§ 14

Wykonawca jest, w granicach umocowania określonego niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy z wykonawcą KONTRAKTU.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie, powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych i ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawa budowlanego, a ewentualne spory pozostające w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez rzeczowo właściwy sąd w Bielsku-Białej. Zamawiający może także wytoczyć powództwo według przepisów o właściwości ogólnej lub przemiennej sądu.



§ 16

1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za obopólną zgodą stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana umowy może nastąpić:
 - a) w przypadkach opisanych w poprzedzających paragrafach umowy,
 - b) co do nieistotnych postanowień umowy,
 - c) w przypadkach opisanych w ustawie.

§ 18

Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: